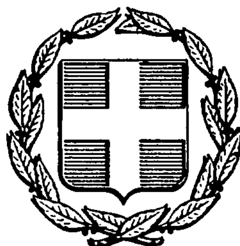


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1101

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 7662 (1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Βαρδαλή Δομοκού Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2) Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4) Την υπ' αριθ. 21/86 θέμα 2ον γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομού Φθ/δας.

5) Την υπ' αριθ. 645/31.10.85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1) Όρια Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βαρδαλή Δομοκού Φθιώτιδας που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 17, 18 όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α) Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, είναι 1000,00 Τ.Μ.

3) Κατηγοριοποίηση του οικισμού.

Για τον οικισμό Βαρδαλή Δομοκού Φθιώτιδας καθορίζεται η ένταξή τους στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Φθίνων.

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεχτικός.

ε) Μέγεθος: Μεσαίος.

4) α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λαμία, 2 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
Οικισμός Βαρδαλή

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1.2.3. Ονομασίες

α/α		α/α	
1	Δυτικό όριο ιδιοκτησίας Τσιλίκα Αθανασίου	11	Β.Α. όριο [illegible] το 10 μ. με [illegible]
2	Νοτιοδυτικό όριο Αποθήκη ιδιοκτησίας Ηλιοπούλου Βασ.	12	Β. όριο [illegible]
3	Νότιο όριο στο γεφύρι της επαρχιακής οδού προς Αγραπιδιά	13	Βόρειο όριο Χ = -12.400 [illegible]
4	Κατά μήκος στο χείλος του πρανούς του ρέματος	14	Β. όριο [illegible]
5	— — —	14-15	[illegible]
6	— — —	[illegible]	[illegible]
7	— — —	[illegible]	[illegible]
8	— — —	[illegible]	[illegible]
9	Νοτιοανατολικά Χ = -12260 Ψ = -5800 [illegible]	[illegible]	[illegible]
10	Ν.Α. σε απόσταση 100 μ. από [illegible]	[illegible]	[illegible]

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σύνταξη

Υπουργείο Χωροταξίας [illegible]

Το παρόν τοπογραφικό [illegible] τον υπ' αριθ. [illegible] απόφαση Νομάρχου Φθιώτιδας

Ο Προϊστάμενος

Λ ο ύ τ σ ε ς

Βαρδαλή

1.00

Αριθ. ΤΠ 22 (2)

Καθορισμός ορίων όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αυλακίου Φθ/δας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2) Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4) Την υπ' αριθ. 21/86 θέμα 2ον γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομού Φθ/δας.

5) Την υπ' αριθ. 37/11.12.85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1) Όρια Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αυλακίου Φθ/δας που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,10, 11, 12, 13 όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α) Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 είναι 1000,00 Τ.Μ.

3) Κατηγοριοποίηση του οικισμού.

Για τον οικισμό Αυλακίου Φθ/δας καθορίζεται η ένταξή τους στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Δυναμικός.

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: Μεσαίος.

4) α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λαμία, 2 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ



ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-11

Κλ. 1:5000

Συνταξη | Ελεγχος | Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 138 (3)

Καθορισμός ορίων όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Βελεσιώτες Δομοκού Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2) Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4) Την υπ' αριθ. 21/86 θέμα 2ον γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομού Φθ/δας.

5) Την υπ' αριθ. 867/26.12.85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1) Όρια Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βελεσιώτες Δομοκού Φθιώτιδος που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 όπως φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α) Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 είναι 1000,00 Τ.Μ.

3) Κατηγοριοποίηση του οικισμού.

Για τον οικισμό Βελεσιώτες Δομοκού Φθιώτιδος καθορίζεται η ένταξή τους στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Φθίνων.

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: Μεσαίος.

4) α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

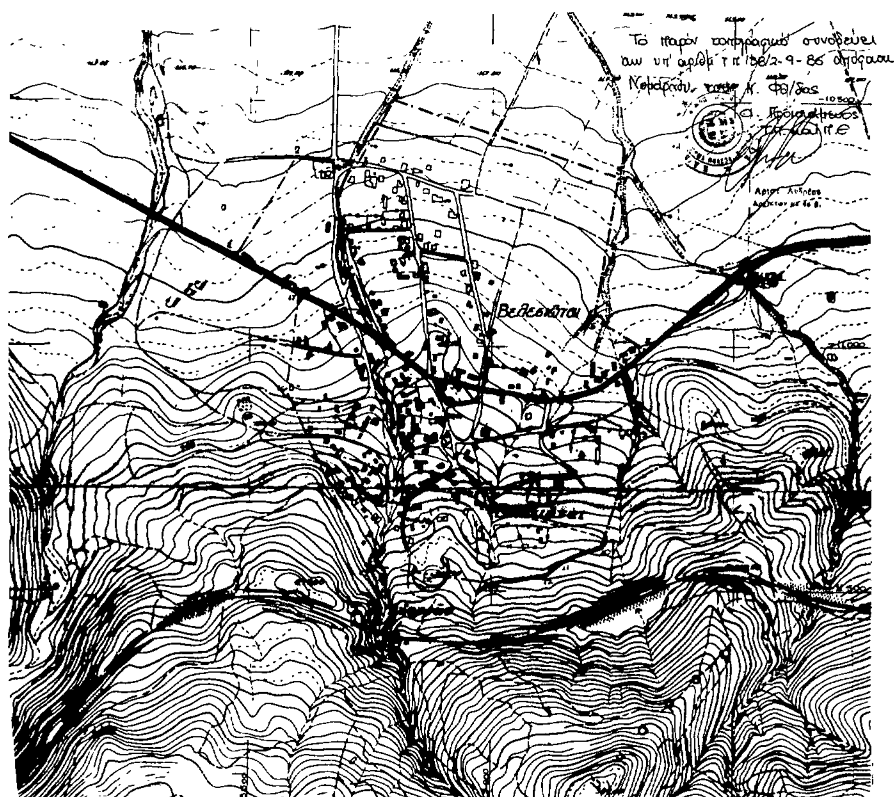
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λαμία, 2 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Οικισμος Βελεσιώτες

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1 2 3 Ονομασιες

α/α		α/α	
1	Επί της οδού μετά το κτίσμα ιδιοκτησίας Ζώτου Αθαν.	11	Κατά μήκος της οδού
2	80μ από τη συμβολή των οδών	12	Κατά μήκος της οδού
3	Μετά την ιδιοκτησία [illegible] Ντούρα Κων/νου, συμβολή οδού και [illegible]	13	Σε απόσταση 30μ από αποθήκη Κοσμοβίτη Ηλία
4	150μ κατά μήκος του ρέμματος από το σημείο 3	14	Κορυφή λόφου
5	Αιχμή ρέμματος σε απόσταση 600μ από το 4 x=-18735 y=-10655	15	Αιχμή ρέματος [illegible] σε απόσταση 40μ από Β άκρο οικίας [illegible]
6	Συμβολή ρεμμάτων x=-18785 y=-10950	16	Σε απόσταση 100μ περ. από Κοιν. δρόμο [illegible] ιδιοκτ. Αντωνίου [illegible]
7	Επί της οδού δίπλα στο κτίσμα [illegible] Γεωργ.	17	Επί της επαρχιακής οδού απέναντι από όριο ιδιοκτησίας
8	Συμβολή οδού και ρέμματος σε απόσταση 40μ από το 7 επί της επαρχ. οδού		Κοκάβη Γεωργίου.
9	Όριο ιδιοκτησίας Κων/νου Πατσούρα		
10	Στροφή αγροτικού δρόμου σε απόσταση 250μ από το σημείο 9		

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π.11

Κλ 1:5000

Συνταξη | Ελεγχος | Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΤΠ 986 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Αχλαδίου Φθ/δας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2) Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4) Την υπ' αριθ. 21/86 θέμα 3ον γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομού Φθ/δας.

5) Την υπ' αριθ. 16/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6) Την υπ' αριθ. 6509/26.8.86 γνωμοδότηση της ΕΝΕ Ν. Φθιώτιδας.

7) Την υπ' αριθ. 1313/25.8.86 γνωμοδότηση της Δ' Εφ. Προιστ. και Κλασ. Αρχαιοτ. Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

1) Όρια Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αχλαδίου Φθ/δας που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, όπως φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α) Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 είναι 1000,00 Τ.Μ.

3) Κατηγοριοποίηση του οικισμού.

Για τον οικισμό Αχλαδίου Φθ/δας καθορίζεται η ένταξή τους στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Παραλιακός, τουριστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Δυναμικός.

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: Μεσαίος.

4) α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

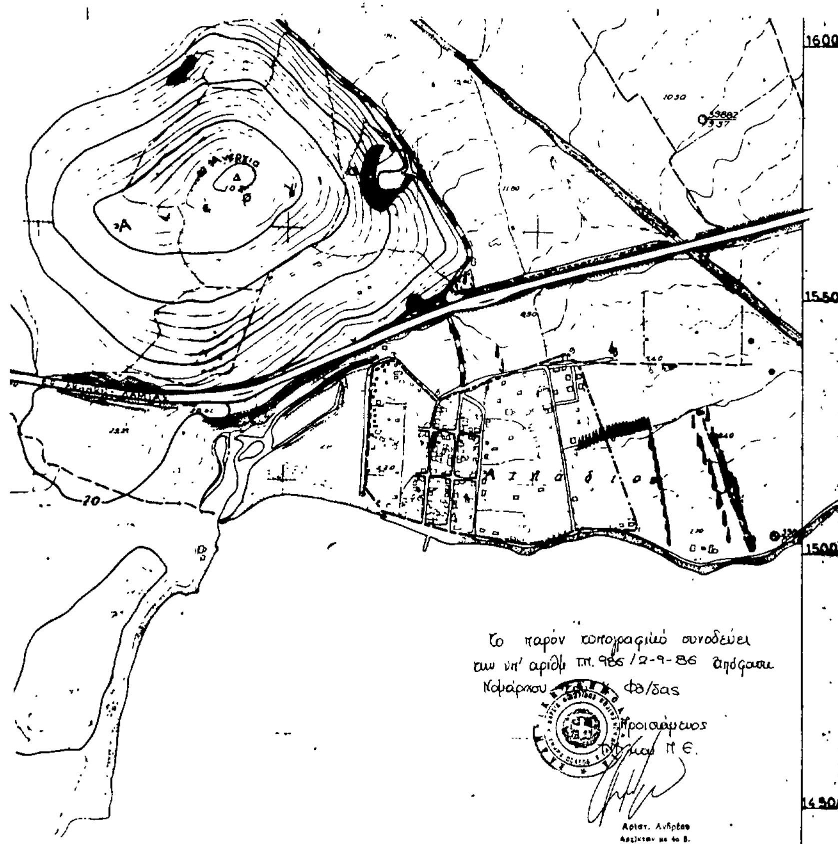
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λαμία, 2 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
Οικισμος Αχλάδιον

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2 3 Ονομασιες

1/ ΝΑ όριο ιδιοκτησίας Βασ. Αναστασίου
1 2 3 4 5 / Συμπίπτει με τον κατα μηκος της παραλιας δρομο μεχρι το σημειο (5) ητοι την διασταυρωση του με τον δυτικο δρομο
5 6 7 8 κατα μηκος του περιφερειακου δυτικου-βορειου δρομου
9/ ΒΑ όριο ιδιοκτησιας Κουνου Γεωργιου
Τα όρια του οικισμου Αχλαδιου είναι συμφωνα με το Δ/γμα απο 24-4-85 (ΦΕΚ 181Δ/3-5-85)

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-11

ΚΛ 1:5000

Συνταξη | Ελεγχος | Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 938 (5)

Καθορισμός ορίων όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Καραβομύλου Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2) Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4) Την υπ' αριθ. 21/86 θέμα 1ον γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομού Φθ/δας.

5) Την υπ' αριθ. 26/7.8.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6) Την υπ' αριθ. 6509/26.8.86 γνωμοδότηση της ΕΝΕ Ν. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

1) Όρια Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καραβομύλου Φθ/δας Καραβομύλου Φθ/δας που περικλείεται από τα σημεία του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης που εγκρίθηκε με το Τ.Υ. 24580/21.6.71 (ΦΕΚ 157Α'/12.7.71) και ΤΥ 5313/19.4.78 (ΦΕΚ 309Δ'/23.6.78, όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α) Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης και διατάξεις του Γενικού οικοδομικού Σχεδιασμού (Γ.Ο.Κ.).

3) Κατηγοριοποίηση του οικισμού.

Για τον οικισμό Καραβομύλου Φθ/δας καθορίζεται η ένταξή τους στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Περιστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Δυναμικός.

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: Μεσαίος.

4) α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

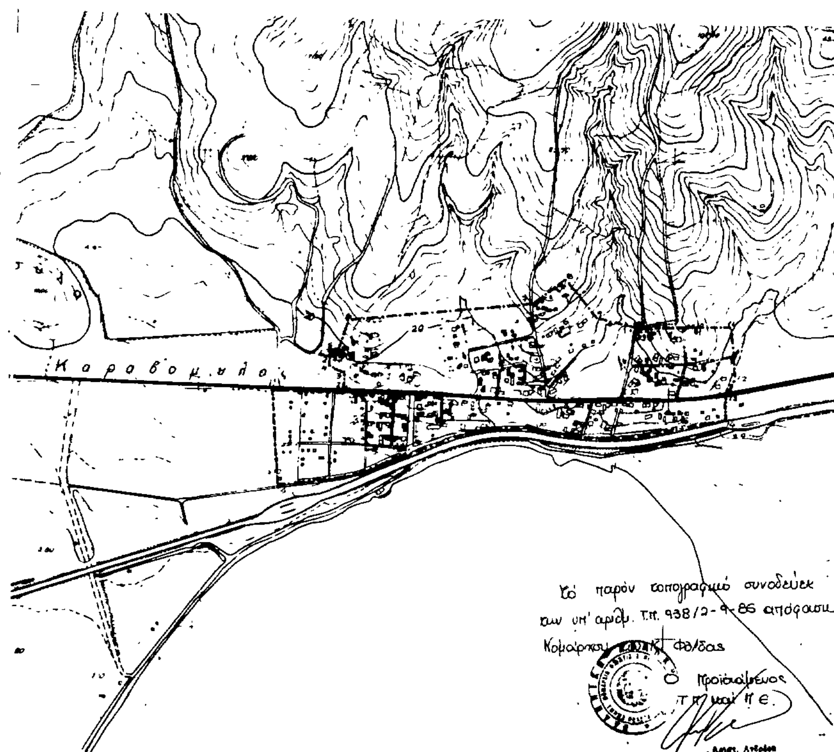
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λαμία, 2 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Οικισμος. Καραβόμυλος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1 2 3 Ονομασιες

1 εως 15 Όρια εγκεκριμμενου σχεδιου πολεως, το οποιο εγκριθηκε με το ΤΥ 24580/21-6-71 (Φεκ 157Α'/12-7-71)

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-11

ΚΛ 1:5000

Συνταξη | Ελεγχος | Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 1160 (6)

Καθορισμός ορίων όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Πουρναρίου Δομοκού Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2) Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4) Την υπ' αριθ. 21/86 θέμα 2ον γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομού Φθ/δας.

5) Την υπ' αριθ. 902/24.10.85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1) Όρια Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πουρναρίου Δομοκού Φθιώτιδας που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 , 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 27, 28, 29 όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2) Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α) Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 είναι 1000,00 τ.μ.

3) Κατηγοριοποίηση του οικισμού.

Για τον οικισμό Πουρναρίου Δομοκού Φθιώτιδας καθορίζεται η ένταξή τους στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Φθίνων.

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: Μεσαίος.

4) α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

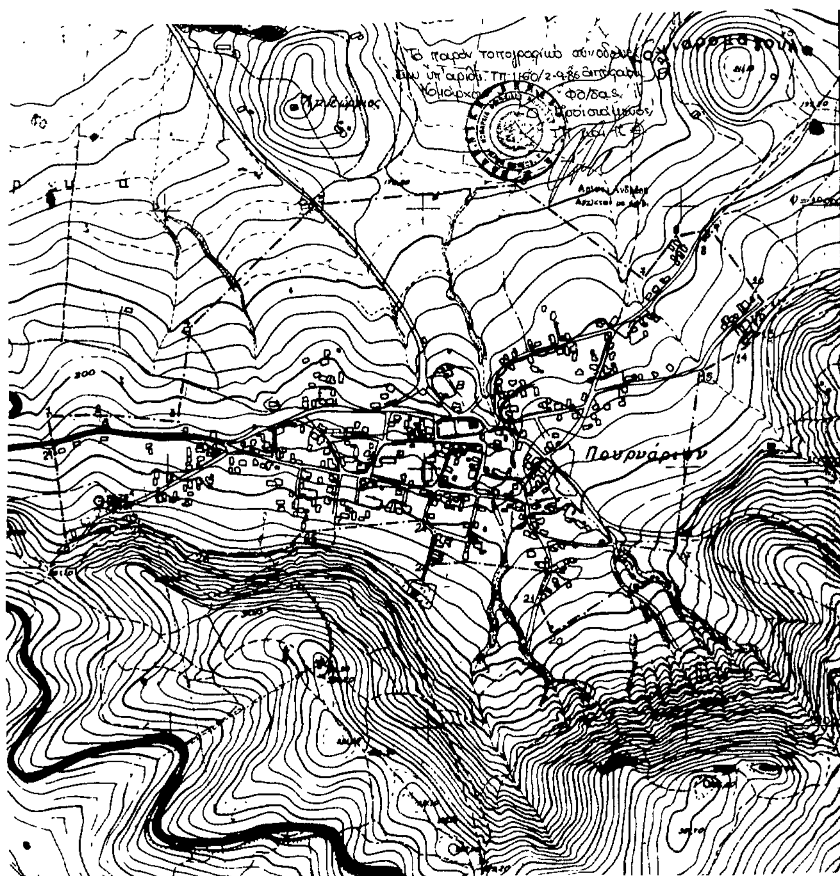
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λαμία, 2 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ



Αριθ. 1135 (7)

Καθορισμός ορίων όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Αγίας Μαρίνας Φθ/δας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2) Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4) Την υπ' αριθ. 21/86 θέμα 3ον γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομού Φθ/δας.

5) Την υπ' αριθ. 25/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1) Όρια Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγ. Μαρίνας Φθ/δας που περικλείεται από τα σημεία του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης που εγκρίθηκε με το Β.Δ. 19.3.1898 και 75271/8898/7.7.69 (ΦΕΚ 149Δ'/29.7.1969) της Τ.Υ. 7738/9.7.1974 (ΦΕΚ 200Δ'/1.8.1974), όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2) Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α) Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης και διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Σχεδιασμού (Γ.Ο.Κ.).

β) Θα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στον τελευταίο δρόμο του σχεδίου και σε βάθος ενός οικοπέδου.

3) Κατηγοριοποίηση του οικισμού.

Για τον οικισμό Αγ. Μαρίνας Φθ/δας καθορίζεται η ένταξή τους στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Παραλιακός- Τουριστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: Μεσαίος.

4) α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λαμία, 2 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
Οικισμος Αγία Μαρίνα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2 3 Ονομασιες

Τα ορια του Οικισμου Αγ Μαρινας είναι συμφωνα με το π δ/γμα απο 24-4-85 ΦΕΚ 181 Δ/3-5-85 και συμπίπτουν τα όρια του σημερινου σχεδίου πόλης

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδίου
Π-11
ΚΛ 1:5000

Συνταξη: | Ελεγχος: | Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ